

## המשבר בעירייה מחריף

# כדי להגיע לאיזון: בת ים תבקש הלוואה של 80 מיליון שקל

בעוד שמשרד הפנים נמנע מלהכריע לגבי עתיד העיר, ממשיכה העירייה – הסובלת מגירעון שנתי קבוע של 100 מיליון שקל – לחפש מקורות הכנסה לשם אישור תקציב 2016 • עיריית בת ים: "אנו רחוקים מניצול מסגרת האשראי המותרת לנו לפי תקנות משרד הפנים"

נמרוד בוסו



רחוב הקוממיות, בת ים. הקרקעות אדום: צילום: אייל טואב

מועצת העיר בת ים אישרה בשבוע שעבר להנהלת העיר ליישם טוֹל הלוואה בסך של 80 מיליון שקל במטרה להגיע לאיזון תקציבי ב-2016. את ההחלטה אישרה המועצה בישיבה שלא מן המניין, שכונסה בשבוע שעבר לשם אישור ההלוואה, לאחר שעד כה לא אושרה הצעת התקציב לעיר ל-2016. זאת, על רקע משבר כלכלי חריף שבו נתונה העיר והתמזגות משרד הפנים בהחלטה לגבי צעדים לפתרון המצב. זה כמה שנים שעיריית בת ים נמצאת בגירעון תקציבי קבוע של יותר מ-100 מיליון שקל מדי שנה, תוך שמענקי האיוון הניתנים לה ממשרד הפנים, בהיקף של כ-35 מיליון שקל מדי שנה, מכסים רק חלק קטן ממנו. עד כה סגרה העירייה את יתרת החוב באמצעות מכירת נכסי מקרקעין שברשותה ליוזמים פרטיים – צעד שהכניס לקופתה מאות מיליוני שקלים לאורך השנים, ששימשו רק לשם איוונה התקציבי. אלא שכעת אילו הקרקעות, והעירייה נדרשת לביצוע מהלכים אחרים.

הגורם המרכזי למצבה הכלכלי הקשה של העיר הוא מחסור חריף של העיר בשטחים מניבי ארנונה – מבני מסחר ותעסוקה כגון בנייני משרדים, קניונים ומרכזים מסחריים, אזורי תעשייה הייטק ותעשייה רגילה, לעומת כמות אוכלוסייה גדולה המתגוררת בעיר – כ-130 אלף איש.

בדו"ח שהכינה ב-2013 עבור העירייה חברת הייעוץ הכלכלי צ'מנסקי בן שחר, היא הזהירה כי מצבה הכלכלי של העיר צפוי להידרדר בשנים הבאות, וללא התערבות חיצונית – כמו סיפוח שטחים חדשים לעיר, חלוקת הכנסות או איחוד רשויות – עלולה העיר להגיע לגירעון מצטבר של

שמקבל כל תושב בתל אביב. אנו מצפים משר הפנים שיממש את סמכותו ויפעל לביטול האפליה ממנה סובלים תושבי בת ים ולצמצום המחסור התקציבי המובנה, שבגינו היא נאלצת להלוואה זו. "בניגוד לשנים קודמות, שבהן נמכרו נכסים עירוניים כדי לאזן את המחסור התקציבי המובנה, הודיעה השנה הנהלת העיר שאין בכוונתה למכור את נכסיה כדי לכסות על העוול ההיסטורי המתמשך בחלוקת המשאבים בגוש דן. ההלוואה שמוכרת לאישור המועצה כפרי פה לאישור משרד הפנים. עם זאת, העירייה רחוקה מניצול מסגרת האשראי המותרת על פי תקנות משרד הפנים, ואין כל מניעה לבקש הלוואה זו".

ממשרד הפנים, הנדרש על פי חוק לאשר הלוואות מסוג זה, נמסר: "הנושא אינו מוכר לנו. הלוואה שנלקחת ברשות מקומית מחויבת באישור משרד הפנים. לאחר שתגיע, היא תיבדק".

2.1 מיליארד שקל עד 2035. עד כה נכשל משרד הפנים, שמודע כבר שנים ארוכות למצוקתה הכלכלית של העיר במתן פתרונות, לא מעט בשל תחלופת השרים הבלתי פוסקת בו. לאורך העשור האחרון קמו שלוש ועדות שונות לבחינת פתרונות שונים למצב העיר – בהם תיקון גבולות עם שכנותיה, חלוקת הכנסות עמן או איחוד עם אחת מהן. מסקנן: תיקון של השתיים הראשונות (ועדת רות שחר וריון) נגנזו, ועבודתה של הוועדה השלישית, שמונתה באוגוסט 2014 לבדיקת אפשרות של איחוד בת ים עם תל אביב או חלוקת הכנסות מארנונה ביניהן, מתמשכת וטרם הוגשו מסקנותיה.

## "מצפים משר הפנים שיממש את סמכותו"

מעיריית בת ים נמסר: "הצעת התקציב ל-2016 היא 835 מיליון שקל, ונועדה להמשיך ולתת לתושבים את השירות שלום וזכאים. מדובר במחצית מהסכום היחסי